# ****租金催款通知函****

**有限公司：**

贵司与我司于    年    月    日签订了《租赁合同》（以下简称“合同”），约定贵司向我司承租位于        的房屋。合同中约定：

1.租金为每月    元，支付日为每月    日以前。

2.逾期支付的，贵司应按每日    %的比例向我司交纳滞纳金。逾期超过    天的，我司有权解除合同。

但是，自    年    月    日起至今，贵司拖欠我司租金至少有    元人民币，物业费等至少有    元人民币，合计拖欠我司应付款项超过    元人民币。

就上述情况，我司已多次向贵司提出要求予以支付，然而贵司至今未付。

鉴于上述事实及理由，为了避免双方损失的持续扩大，特函告贵司如下：

一、按照合同约定向我司支付租金是贵司作为承租方的主要义务，贵司的行为已经违约，严重损害了我司的利益。

二、请贵司于收到本函之日起 五 日内向我司支付拖欠的各类应付款项    元人民币（含截止发函之日止的滞纳金    元人民币）。

三、若贵司逾期不予理会，我司有权将按照合同解除合同，收回房屋，同时保留通过法律途径追究贵司责任的权利。

为了双方的共同利益，望贵司能秉持长期友好协作精神，及时、妥善解决此事。

如有疑问，可联系：

联系人：        。

电话：        。

电子邮箱：        。

联系地址：        。

特此通知。

签署时间：    年    月    日

**公司**

##

# ****回复函****

**有限公司：**

贵司于    年    月    日发出的《租金催款函》已收到，对此，我司的处理意见为：

                。

如有疑问，可联系：

联系人：        。

电话：        。

电子邮箱：        。

联系地址：        。

特此通知。

签署时间：    年    月    日

**公司**